Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság
2/2026. számú Bizottsági ülése
Kaszaper, Szent Gellért tér 1.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság **2026. március 11-én 7^{30}-órai** kezdettel megtartott **nyílt** bizottsági ülésén.

Ülés helye: Kaszaper Község Önkormányzatának házasságkötő terme
5948 Kaszaper Szent Gellért tér 1.

Jelen vannak:

Gomolkáné Mező Andrea	bizottsági elnök
Csürhés István	képviselő
Forgó Patrik	képviselő
Kormányos Kristóf	képviselő
Nagyné Takács Éva	külsős bizottsági tag

Távollevő:	Bacsa János	képviselő
Meghívott:	Kun László	polgármester
	Bobor István	alpolgármester
	Giliczó Pálné	megbízott tanácsadó
Jegyzőkönyvvezető:	Kun Róbertné	köztisztviselő

Lakosság részéről: mellékelt jelenléti ív szerint

Gomolkáné Mező Andrea, a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságelnöke köszöntötte a megjelent képviselőket, a polgármestert, alpolgármestert.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megjelent képviselők száma 5 fő, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság Gomolkáné Mező Andrea bizottsági elnöke javaslata alapján a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Forgó Patrik** bizottsági tagot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el. A képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

14/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat

Tárgy: A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságnapirendjének elfogadása

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság a **2026. március 11**. napján 7^{30} órakor megtartott **nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Kaszaper Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
   Előadó: Kun László polgármester

2. **Elővásárlási jogáról döntés**
   Előadó: Kun László polgármester

3. **Bölcsőde ellátási szerződés módosítása**
   Előadó: Kun László polgármester

4. **2026.évi közbeszerzési terv elfogadása**
   Előadó: Kun László polgármester

5. **Bejelentések**

Határidő: azonnal
Felelős: Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke

Napirendi pontok megvitatása:

1. NAPIRENDI PONT
Kaszaper Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Első napirendi pontunk a Kaszaper Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosítása. Felkérem polgármester urat, ismertesse az előterjesztést!

Kun László polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A könyvelési feladatok megfelelő elvégzése érdekében szükséges COFOG számokkal bővíteni a Szervezeti és Működési Szabályzat 5. számú mellékletét. A kormányzati funkció 041231 került felvezetésre.
Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Kérdése még valakinek? Ha nincs, aki egyetért a Kaszaper Község

Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosítása határozati javaslatával kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat
Tárgy: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Kaszaper Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felelős: Gomolkáné Mező Andrea bizottság elnöke
Határidő: testületi ülés időpontja

2. NAPIRENDI PONT
Elővásárlási jogról döntés
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: A második napirendi pontunk az Elővásárlási jogról döntés. Felkérem polgármester urat, ismertesse az előterjesztést!

Kun László polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. 2026. február 12. napjával kifüggesztésre került a Kaszaper, Petőfi u. 8. szám alatti ingatlan adásvételi szerződése. A kifüggesztés 2026. március 13. napján telik le. Jelen testületi ülésen a Képviselő-testületnek döntenie szükséges, hogy élni kíván-e elővásárlási jogával. Az ingatlan vételi ára: 10.000.000 Ft. 2026. március 5. napjával kifüggesztésre került a Kossuth u. 59. szám alatti ingatlan adásvételi szerződése. A kifüggesztés 2026. április 3. napján telik le. Jelen testületi ülésen a Képviselő-testületnek döntenie szükséges, hogy élni kíván-e elővásárlási jogával. Az ingatlan vételi ára: 5.500.000 Ft. A szomszédok nem tettek rá ajánlatot, nem élnek az elővásárlási joggal.

Bobor István alpolgármester: Értesítést kapnak róla az ingatlan tulajdonosok?

Kun László polgármester: Igen.

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Kérdése még valakinek? Ha nincs, aki egyetért a Elővásárlási jogokról való lemondás határozati javaslatával kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat
Tárgy: Elővásárlási jogról való döntés

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Kaszaper Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2025(XII.11.) önkormányzati rendeletben kapott elővásárlási jogával a Kaszaper, belterület 285 hrsz-ú, természetben az 5948 Kaszaper, Petőfi u. 8. Szám, valamint a Kaszaper, belterület 736 hrsz-ú, természetben az 5948 Kaszaper, Kossuth u. 59. szám alatti ingatlan vonatkozásában ne éljen.

Felelős: Gomolkáné Mező Andrea bizottság elnöke
Határidő: testületi ülés időpontja

3. NAPIRENDI PONT
Bölcsőde ellátási szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: A harmadik napirendi pontunk a Bölcsőde ellátási szerződés módosítása. Felkérem, Kun László polgármester urat terjessze elő a napirendet.

Kun László polgármester: Jelen módosítás során újabb települések kerülnek bele, hogy a bölcsődei létszámot fel lehessen tölteni. Új települések Mezőkovácsháza, Tótkomlós, és Csanádapáca.

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Kérdése még valakinek? Ha nincs, aki egyetért a Bölcsőde ellátási szerződés módosítás határozati javaslatával kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat
Tárgy: Bölcsődei ellátási szerződés módosítása

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Bölcsődei ellátási szerződés módosítását fogadja el.

Felelős: Gomolkáné Mező Andrea bizottság elnöke
Határidő: testületi ülés időpontja

4. NAPIRENDI PONT
2026. évi közbeszerzési terv elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: A negyedik napirendi pontunk a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása. Felkérem, Kun László polgármester urat terjessze elő a napirendet.

Kun László polgármester: A 2026. évi közbeszerzési tervben három darab közbeszerzés kerül majd kiírásra TOP_Plusz-1.2.3-21-BS1-2022-00015 Belterületi utak fejlesztése Kaszaperen, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00023 Komplex infrastrukturális fejlesztés Kaszaperen és a MFP-UHJ/2025 Kaszaper Község Bem utca és Hunyadi utca burkolat felújítás.

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Kérdése még valakinek? Ha nincs, aki egyetért a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadásának határozati javaslatával kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat
Tárgy: 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a 2026. évi közbeszerzési tervet fogadja el.

Felelős: Gomolkáné Mező Andrea bizottság elnöke
Határidő: testületi ülés időpontja

5. NAPIRENDI PONT
Bejelentések

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Az utolsó napirendi pontunk a bejelentések. Van-e valakinek kérdése, bejelenteni valója?

Giliczó Pálné megbízott tanácsadó: Decemberben kérte a Mezőkovácsházi Kistérségi Társulási a szerződés módosítását. Több ok miatt elmaradt ennek a tárgyalása, ha a határozati javaslatot elfogadja a bizottság, akkor majd a bizottság javaslatára elfogathatja a képviselő – testület, akkor elküldjük a Kistérségi Társulásnak.

Csürhés István képviselő: Mi a módosítás?

Kun László polgármester: A lényeg 2022-ben a Mezőkovácsházi önkormányzat a feladatot átadta a Kistérségnek. Ez a Járási Egészségterv. Azóta nem történt, ezzel semmi. Tavaly decemberben megküldte az anyagot és a határozati javaslatot, hogy a Járási Egészségterv

bekerüljön a Kistérséghez. Ez 2026. február 01-jével kerül hatályba. Kérdeztem Esztert, hogy nem-e összeférhetetlen, hogy mi márciusban fogadjuk el?

Csürhés István képviselő: A törvényességi felügyelet majd átvizsgálja. Ki jogosult ezt csinálni?

Kun László polgármester: Mezőkovácsháza a gesztor.

Csürhés István képviselő: Fizetési kötelezettség?

Kun László polgármester: Egyelőre nincs még róla tervezet.

Csürhés István képviselő: Miért maradtak ki a többiek, Nagybánhegyes és Végegyháza?

Kun László polgármester: Kiléptek a társulásból.

Csürhés István képviselő: Van előnye, hogy benne vagyunk?

Kun László polgármester: Hát, most annyira nincs csak hátrány az EFOP pályázat miatt.

Csürhés István képviselő: Tagdíj van?

Kun László polgármester: Igen.

Csürhés István képviselő: Az éves munkatervben legyen benne, a kilépés, ha nincs értelme benne lenni. A munkatervben június 30-ig legyen benne.

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Kérdése még valakinek? Ha nincs, aki egyetért a Társulási megállapodás módosításának határozati javaslatával kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak száma 6 fő, a szavazás időpontjában jelen van 5 fő.
A Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (III.11.) számú Bizottsági határozat
Tárgy: 2026.évi közbeszerzési terv elfogadása

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Társulási megállapodás módosítását fogadja el.

Felelős: Gomolkáné Mező Andrea bizottság elnöke
Határidő: testületi ülés időpontja

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Bejelentése van még valakinek?

Csürhés István képviselő: Nekem lenne még egy. Pusztaszőlős külterületének a határvonal módosítása mikor történik meg? A tótkomlósi önkormányzattal meg kell állapodni, hogy a 170

ha a miénk. Látom, hogy a gázolaj kutakat felújítják. Népesség aranyosan számolják ki, mennyi terület jár. Iparűzési adóban is bevételt jelentene.

Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke: Esetleg kérdés, bejelentés még?

*Bejelentés, kérdés, észrevétel nem hangzott el, így Gomolkáné Mező Andrea a Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke a bizottság **nyílt** ülését **8 óra 10 perckor** berekesztette.*

K.m.f.

Gomolkáné Mező Andrea
Bizottság elnöke

Forgó Patrik
Bizottsági tag, jegyzőkönyv hitelesítő

A Bizottság jegyzőkönyvét ellenjegyzem:

Kocsis Istvánné