Kaszaper Község Önkormányzata
5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.
Telefon: 68-423-000;
E-mail. kaszaper@kaszaper.hu

3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Kaszaper Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024.03.14-i zárt ülésére

Tárgy: Döntés Kaszaper Község Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (IX.14.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési, településrendezési és településkép alakításával kapcsolatos szabályok megalkotásának társadalmasítására az Önkormányzat Képviselő-testülete 2017-ben rendeletet alkotott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet (a továbbiakban: Régi R.) és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény előírásainak megfelelően. E rendeletben (Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete) – (a továbbiakban: helyi partnerségi rendelet) kerültek meghatározásra, hogy a tervkészítésbe milyen módon és kik adhatnak véleményt, a vélemények figyelembe vétele és azok nyilvántartása, továbbá azok megválaszolása és a szükséges véleményezési szakasz lezárásának szabályai.

A településképi, településrendezési és településfejlesztési dokumentumok egyeztetésének szabályainak módosításáról 2021. júliusában döntött a Kormány a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kormányrendelet). A Régi R. eljárási szabályai 2022. július 1-ig voltak alkalmazhatók, ezt követően a partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozó rendelkezések a Régi R. normaszövegéből hatályon kívül helyezésre kerültek. A Kormányrendelet már csak opcionálisan szabályozza a helyi partnerségi egyeztetést, mivel az új Kormányrendelet eljárási szabályai szerint az egyeztetések már az új, Lechner Központ által üzemeltetett un. E-TÉR digitális felületén történik és ezen felületen az eljárási szabályok szerint történik partnerségi egyeztetés. Bár a felület kiforrottsága még nem teljes a tervkészítés és egyeztetés 2022. július 1-étől e felületen kell, hogy történjen. A Lechner Központ a felületet folyamatosan fejleszti, javítja a visszajelzések alapján. A helyi partnerségi rendelet megléte esetén az egyeztetések a Kormányrendelet eljárási szabályai szerint egy plusz körrel bővülnének.

A helyi partnerségi rendelet jelen formájában továbbá nem felel meg a Kormányrendelet szerinti eljárási szabályainak, mivel a Régi R. és a Kormányrendelet egyes eljárástípusokat máshogyan szabályoz ugyanazon a néven, továbbá új fajta eljárástípusok is megjelentek a Kormányrendeletben.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében csupán lehetőség az önkormányzati rendelet megalkotása, nem pedig kötelezettség és a Kormányrendelet magában is elegendően tartalmazza a partnerség bevonására vonatkozó szabályokat.

A fentiek alapján tehát nincs szükség arra, hogy külön szabályozza az önkormányzat a helyi partnerségi egyeztetést. Javasolt a jelenleg hatályos helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése, mivel ez csupán lehetőség a települések önkormányzatai részére.

Kaszaper, 2024. március 8.

Kaszaper Község Önkormányzata

Kun László s.k.
polgármester

Előterjesztést készítette:	Hankó Mária adó és- pályázati ügyintéző
Látta:	Szász Ildikó Zsuzsanna jegyző
Tárgyalta:	Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat-kezelő, Szociális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	rendelet tervezet

Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelete

Kaszaper Község Képviselő-testületének 10/2017 (IX.14..) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Kaszaper Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló Kaszaper Község Képviselő-testületének 10/2017 (IX.14..) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet 2024. március 15-én lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A helyi partnerségi rendelet jelen formájában továbbá nem felel meg a Kormányrendelet szerinti eljárási szabályainak, mivel a Régi R. és a Kormányrendelet egyes eljárástípusokat máshogyan szabályoz ugyanazon a néven, továbbá új fajta eljárástípusok is megjelentek a Kormányrendeletben.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében csupán lehetőség az önkormányzati rendelet megalkotása, nem pedig kötelezettség és a Kormányrendelet magában is elegendően tartalmazza a partnerség bevonására vonatkozó szabályokat.

A fentiek alapján tehát nincs szükség arra, hogy külön szabályozza az önkormányzat a helyi partnerségi egyeztetést. Javasolt a jelenleg hatályos helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése, mivel ez csupán lehetőség a települések önkormányzatai részére.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. **Várható társadalmi hatások**
   Társadalmi hatás nem várható.

2. **Várható gazdasági, költségvetési hatások**
   A rendeletnek gazdasági és költségvetési hatása nincs.

3. **Várható környezeti és egészségi következmények**
   A rendeletben foglaltaknak környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

4. **Adminisztratív terheket befolyásoló tényezők**
   A rendeletben foglaltak az önkormányzat részére további adminisztratív terhet nem keletkeztetnek. A pénzügyi csoportnak a rendeletben foglaltakat napi munkája során figyelemmel kell kísérje.

5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
   A törvényi előírások betartása okán a rendelet megalkotása kötelező. Amennyiben a rendelet nem kerül megalkotásra törvényességi észrevételi eljárást vonhat maga után.

6. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
   A tervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek biztosítottak.