



**Kaszaper község  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**7/2016. (IX. 9.) Ör.**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről.**

**Rendelet-tervezet**  
**Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**7/2016. (IX. 9.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről.**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. §. (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – Kaszaper Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 20.) Ör. rendelet 3. melléklet I. ügyrendi és vagyonyilatkozat-kezelői feladatok ellátása 12. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Településfejlesztési, Pénzügyi, Vagyonyilatkozat-kezelő, Szociális, Oktatási és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezések**

**1. A rendelet hatálya**

- 1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed minden 14. életévét betöltött természetes személyre és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely Kaszaper Község közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott, közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások valamelyikét elköveti.
- (2) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít vagy más módon szankcionál.

**2. Értelmező rendelkezések**

2.§ E rendelet alkalmazásában

- a) közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás: az a magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek, vagy szabálysértésnek, de ellentétes a közösségi együttélés szabályaival, azokat sérti vagy veszélyezteti és e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásnak minősít,
- b) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2.§ 13. pontja szerinti terület,

**II. Fejezet**  
**A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt alkalmazható jogkövetkezmények és eljárási szabályok**

**3. Közigazgatási bírság**

- 3.§ A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegőjével szemben természetes személy esetén **100 000,- Ft**-ig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén **1 000 000,- Ft**-ig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

**4. Eljáró hatóság és eljárási szabályok**

- 4.§ (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt indult eljárásokban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási bírság kiszabására a Képviselő-testület átruházott hatáskörében eljárva **a jegyző** jogosult.

- (3) A közigazgatási bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni az elkövető személyi és jövedelmi viszonyait, amennyiben azokat az eljáró ügyintéző erre vonatkozó felhívására igazolja.
- (4) Közigazgatási bírság kiszabása helyett felhívás is alkalmazható, amennyiben a Ket. 94.§ -ában meghatározott feltételek fennállnak.

### **5. A közigazgatási bírság megfizetése**

- 5.§ (1) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló keresete (jövedelme) vagy vagyona van.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot – az elsőfokú határozat jogerőre emelkedésétől számított **15 napon belül** - a Kaszaperi Közös Önkormányzati Hivatal házi pénztárába, vagy banki átutalással, befizetéssel a Kevermes és Vidéke Takarékszövetkezet Kaszaperi Kirendeltségén vezetett, Kaszaper Község Önkormányzata **53500841-10034686** számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

## **III. Fejezet**

### **A közösségi együttélés alapvető szabályai**

#### **6. A közterületek rendjének, tisztaságának fenntartása és rendeltetésszerű használata**

6. § (1) Községi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a közterületek rendjének, tisztaságának fenntartása és rendeltetésszerű használatának körében, aki
- a) közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüktől eltérően a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt közterületi engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használ, felbont,
  - b) közterületen üzemképtelen járművet közterület-használati engedély nélkül tárol, üzemképtelen járművet az üzemben tartó, tulajdonos a közterületről saját költségén a felszólítást követő 30 napon belül nem távolítja el,
  - c) a közterület bontásával járó közműépítési, javítási munkálatokra – kivéve a 6. § (2) bekezdésben foglaltak - a munka megkezdése előtt a terület kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,
  - d) a közút területén, az alatt vagy felett építmény, vagy más létesítmény elhelyezéséhez, a közút területének nem közlekedési célú elfoglalásához, illetve az út forgalmi rendjének ideiglenes megváltoztatásához a közút kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,
  - e) közterület tartósan, állandó jelleggel – kivéve közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti közterület-használati engedély alapján történő használatot - képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés nélkül használ,
  - f) a közutat a közterület kezelőjének hozzájárulása nélkül nem közlekedési célra igénybe veszi,
  - g) közterületbe nyúló védőtetőt, elötetőt, ernyőszerkezetet, hirdető berendezést, reklámhordozót közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy attól eltérő módon elhelyez,
  - h) építési munkával kapcsolatos létesítmény(ek)e)t, építmény(ek)e)t és törmelék(ek)e)t közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon elhelyez, tárol,
  - i) közterületi névtáblát, házszám táblát, szöveges ismertető táblát vagy emléktáblát beszenyez, eltakar, jogosulatlanul kihelyez, vagy leszerel.
- (2) Kezelői hozzájárulás nélkül a közterületet bontani csak abban az esetben lehet, ha az közmű, távközlési vezeték vagy csővezeték halasztást nem tűrő kijavítása, árvíz vagy belvízvédkezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges. Ebben az esetben a közterület bontását az igénybevevőnek a közút kezelőjéhez haladéktalanul be kell jelenteni és az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tennie.

## **7. Plakátok, hirdetések elhelyezésének rendje**

7. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a plakátok hirdetések elhelyezésének rendje körében, aki hirdetményt nem az erre a célra kihelyezett hirdetőtáblákon helyez el, vagy az idejétmúlt vagy megrongálódott hirdetményt az azon feltüntetett rendezvény, műsor, program megvalósulását követő 2 napon belül nem távolítja el.

## **8. Kereskedelmi és vendéglátási tevékenység**

8. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a kereskedelmi és vendéglátási tevékenység körében, aki:

- a) közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon alkalmi és mozgóárusítást, jogosulatlan kereskedelmi tevékenységet végez;
- b) vendéglátó-helyiséghez tartozó teraszt, előkertet közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon létesít, működtet;
- c) közterületen nem árusítható terméket értékesít, közterületen állatot forgalmaz,
- d) közterületen zajkeltésre alkalmas hangosító berendezést elhelyez és működtet, vagy közterületen olyan helyhez kötött hangosító berendezést üzemeltet, amely nincs összefüggésben jogszerűen folytatott ipari, kereskedelmi, szolgáltató tevékenységgel - az engedélyezett közterületi rendezvény keretében történő zeneszolgáltatás kivételével - és amely indokolatlanul zavarja mások nyugalalmát.

## **9. A köztisztaság fenntartása**

9.§ (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartása tekintetében pedig a használó, illetőleg –a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó), aki nem gondoskodik:

- a) az egyes ingatlanok tisztán tartásáról,
- b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovarmentesítéséről és rágcásálóméntesítéséről,
- c) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, fűfélék rendszeres kaszálásáról, vágásáról,
- d) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, fűfélék rendszeres kaszálásáról, vágásáról,
- e) az ingatlanokról, az ingatlan előtti járdaszakasz fölé, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület fölé kinyúló ágak, bokrok nyéséséről, gallyazásáról, a fűfélék rendszeres kaszálásáról, vágásáról, valamint ezen a területen lévő növények lehullott lombjának, és egyéb növényi részeinek takarításáról, összegyűjtéséről, elszállításáról/elszállításáról; oly módon, hogy az érintett járdaszakasz, területsáv, illetve terület biztonságos közlekedésre alkalmas legyen,
- f) az épület tetőcsatornájának tisztán tartásáról,
- g) arról, hogy az ingatlan csapadékvíz-elvezetési rendszerének használata során, a víz közterületen, közterületi építményekben, kárt ne okozzon, a rendeltetésszerű használatot, az építmények állékonyságát ne akadályozza, és ne veszélyeztesse,

- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, aki:
- a) a szokásos mennyiségű hulladéknál nagyobb mennyiségű hulladék, többlet-hulladék összegyűjtéséről - amennyiben az a hulladék elszállítását végző szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltakon kívül, az általa biztosított lehetőségek igénybevételén felül keletkező hulladék -, annak a hulladékgyűjtő udvarra történő elszállíttatásáról nem gondoskodik,
  - b) a község közigazgatási területén nem az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendeletben foglaltaknak megfelelően végez.
- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, az üzlet és egyéb elárúsító hely, vendéglátó egység, intézmény, szolgáltató egység tulajdonosa, aki a vendéglátó egységek, intézmények, szolgáltató egységek bejárata mellett szemétyűjtőt, csikktartót nem helyez el és azoknak a szemétszállításra rendszeresített edénybe való ürítéséről nem gondoskodik.
- (4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, aki:
- a) az építési területen és az építés közvetlen környékének tisztán tartásáról, az úttestre, járdára való sárfelhordás, egyéb szennyezés folyamatos megszüntetéséről nem gondoskodik,
  - b) az építési, bontási, tatarozási munkákat, valamint minden közműépítéssel kapcsolatos burkolatfelbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet nem úgy végzi, hogy az annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza, a környező növényzetet ne károsítsa,
  - c) a földmunkák végzésénél a termőréteget külön tárolásáról (deponálás), a termőréteg fedőréteggé váló visszaterítéséről a munka végeztével nem gondoskodik,
  - d) az építkezési terület és az építési munkálatokkal beszennyezett környék takarítását elmulasztja, az építkezés befejezését követően a munkálatok végzése során keletkezett építési törmelék, illetve hulladékot folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül nem szállítja, szállíttatja el, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget,
  - e) közterületen építési, bontási és egyéb anyagokat közterület-foglalási engedély nélkül tárol, illetve munkaterületet a jegyző engedélye nélkül létesít.
- (5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, az ingatlan tulajdonosa, használója, aki:
- a) az ingatlan előtti, illetve az ingatlan megközelítését szolgáló járdák, járdaszakaszok, járda hiányában egy méter széles területsáv, lépcsők, síkosság mentesítéséről folyamatosan nem gondoskodik,
  - b) a járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy helyezi el, hogy a gyalogosforgalmat, gépjárműforgalmat, a járda melletti vízelvezető árkok működését akadályozza,
  - e) síkosság elleni védekezésről folyamatosan nem gondoskodik.
- (6) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, az az utcai árus, aki az utcai árusítás céljára bérelt helyet, valamint annak közvetlen környezetét a használat időtartama alatt nem tartja folyamatosan tisztán, az árusítás során keletkezett hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról, elszállíttatásáról és megfelelő elhelyezéséről saját költségén nem gondoskodik.
- (7) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki közterületen a jegyző írásos engedélye nélkül fakivágást végez.
- (8) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki fa közterületre történő ültetéséhez nem szerzi be a jegyző előzetes hozzájárulását.
- (9) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:
- a) az ivóvizet szolgáltató kutak közvetlen környezetében - a közegészségügyi és építésügyi szabályokban meghatározott távolság figyelmen kívül hagyásával - olyan szennyezőforrást létesít, amely a kút vizét vagy a talajon keresztül a talajvizet szennyezheti,

- b) az ivóvizet szolgáltató kutat nem háztartási ivóvíz ellátás céljára használ, más célú felhasználáshoz nem rendelkezik a vízszolgáltató előzetes engedélyével,
- c) a közkutakból állatot itat, termőföldet locsol, gépjárművet mos.

## **10. Állattartás**

10. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) az ebtartás szabályairól szóló rendeletben foglaltak maradéktalan betartásáról nem gondoskodik,
- b) nem gondoskodik az állatok tartására szolgáló helyiség(ek) rendszeres takarításáról és fertőtlenítéséről, az állattartó épületekben és környezetükben a rovarok és rágsálók rendszeres irtásáról,
- c) aki zárt rendszerű állattartás esetén nem gondoskodik a trágyalé zárt, szivárgásmentes gyűjtéséről,
- d) nem biztosítja az állat oly módon történő tartását, hogy az más ingatlanokra ne tudjon átjutni, közterületre ne tudjon kiszökni,
- e) hígrágyát, trágyalét a közcsatornába vezet.

## **11. Egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevétele**

11. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe,
- b) a települési szilárd hulladékot nem szabványos gyűjtőedényben, vagy nem a szolgáltató által rendszeresített zsákban helyezi ki elszállításra,
- c) a rendszeresített hulladékgyűjtő edénybe veszélyes hulladékot, építési-bontási törmelékot, termőföldet, szennyezetlen talajt, kötőrmelékot helyez el,
- d) a gyűjtőedényben a dolgozók testi épségét, a szállító eszközök műszaki állapotát veszélyeztető anyagot vagy folyékony hulladékot helyez el,
- e) a gyűjtőedény tisztántartásáról, karbantartásáról nem gondoskodik,
- f) a települési szilárd hulladék tulajdonosa a hulladékot a szelektív hulladékgyűjtő szigeten a felirattól eltérően helyezi el,
- g) saját tulajdonú ingatlanon települési szilárd hulladékot halmoz fel,
- h) a szelektív gyűjtés céljára kihelyezett gyűjtőedényben más hulladékot helyez el.

## **12. Környezetünk védelme, zajvédelem**

12. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) a szennyvizet, akár saját területen kilocsol,
  - b) az ásott kutat szennyezi, ásott kútba szennyvizet, veszélyes, mérgező hulladékot juttat,
  - c) a meglévő vízelvezető árkot - ingatlanok előtti közterületen, kertekben - betölti, a víz lefolyását megakadályozza,
  - d) közterületre telepített fát, facsemetét rongál,
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, az a vendéglátó egység-, szórakozóhely üzemeltető, aki

- a) zene- és egyéb műsorjel-szolgáltatást május 15. és szeptember 15. közötti időszakban – a zajkibocsátási határérték megtartása mellett – 23 órától tovább biztosít, egyéb időszakban 22 órától tovább biztosít,
- b) zene- és egyéb műsorjel-szolgáltatást pénteken illetve szombaton – a zajkibocsátási határérték megtartása mellett – hajnal 3 órától tovább biztosít.

### **13. Az egyes területek helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról**

13.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki: a helyi építési szabályzatról szóló rendelet 2. mellékletében helyi védetté nyilvánított épületekben, területeken olyan tevékenységet folytat, amely a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatja vagy veszélyeztet, állapotának megőrzésével kapcsolatos feladatok ellátásáról nem gondoskodik.

### **14. Temető rendje**

14. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) a) a temetőben a hely csendjét megzavarja, valamint a kegyeletnek megfelelő magatartást nem tanúsít;
- b) A temetőben a kegyeleti tárgyakat, a sírokra ültetett fákat és növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezi,
- c) a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot a sírhelyek között tárol, illetve nem a kijelölt szemétgyűjtő helyen helyez el,
- d) a temetőben gyertya égetéskor tűzveszélyt okoz,
- e) a temető területére kutyát – a vakvezető kutyák kivételével –, vagy más állatot bevisz,
- f) a temetőbe – a mozgáskorlátozottak, az engedélyezett munkálatokat végzők, és a láthatóan idős betegek kivételével – gépjárművel és motorkerékpárral behajt és ott közlekedik.
- g) a temetési hely gondozását elmulasztja;
- h) a sírkómaradványok elszállítására irányuló felhívásnak nem tesz eleget;
- i) a temetőben hétköznap 07.00 óra előtt és 18.00 óra után vagy hétvégén, ünnepnapokon és munkaszüneti napokon síremlékek, sírbolttal kapcsolatos vagy egyéb sírköves kivitelezői munkákat vagy szakipari munkákat végez,
- j) a temetőben nem a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást tanúsít,
- k) sorok közötti átjárást növényzet telepítésével akadályozza.

### **15. Házsám tábla elhelyezése**

15.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlan használója, kezelője, ennek hiányában tulajdonosa, aki a házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik.

### **16. Kaszaper település címer és zászló használata**

16. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a község címerét, zászlaját az engedélytől eltérően, vagy közösséget sértő módon használja, vagy forgalomba hozatal céljából előállítja.

## **IV. Fejezet**

### **Záró rendelkezés**

**17. §** Ez a rendelet 2016. szeptember 15. napján lép hatályba.

Kaszaper, 2016. szeptember 8.

Csürhés István  
polgármester

Giliczó Pálné  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016. szeptember 9.

Giliczó Pálné  
jegyző